

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. <u>41/107</u>
Primăria COMUNEI ROMOS	din <u>20</u> / <u>05</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 20.05.2024 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/44/11.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua - , parcela ,1154/7 , categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 65326 , și număr carte funciară 65326, în suprafață de 7000 mp , reprezentând cota parte 1/1 , județul Hunedoara , depusă de [redacted] , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP [redacted] , identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] , (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Orastie , cu domiciliul în [redacted] , nr. [redacted] , bl. [redacted] , sc. [redacted] , et. [redacted] , ap. [redacted] , jud. Hunedoara , codul poștal [redacted] , țara Romania , telefon - , fax [redacted] , e-mail [redacted] , cetățenia - , starea civilă - , prin [redacted] în calitate de imputernicit , CNP [redacted] , identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] , eliberat(ă) la data de [redacted] , cu domiciliul în [redacted] , nr. [redacted] , bl. [redacted] , sc. [redacted] , et. [redacted] , ap. [redacted] , județul [redacted] , codul poștal [redacted] , țara Romania , telefon , fax [redacted] , e-mail [redacted] , cetățenia romana starea civilă - în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 65326 , nr. cadastral . 65326 , suprafață 7000 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/43 /11.03.2024 , a ofertei de vânzare nr. 41/44/11.03.2024 , pentru terenul agricol în suprafață de 7000 mp , depusă de Stanut Ioan în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/46/11.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 11.03.2024 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/49/11.03.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.05.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.06.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 20.05.2024

Primar,

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaela,

Semnătura

L.S.



Secretar general,

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

Semnătura

Consilier,

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura . . .