

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA
Primăria COMUNEI ROMOS

Registrul de evidență nr. 111.53. din
01.04.2024 / 2024
(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 01.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/31/26.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua -, parcela, 1743/3, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62182, și număr carte funciară 62182, în suprafață de 1.900 mp, reprezentând cota parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de, în calitate de vânzător/proprietar, CNP, identificat cu seria nr., (CI/BI) eliberat(ă) de S, cetățenia romana, cu domiciliul în, str. nr., sc., et., ap., jud., codul poștal țara Romania, telefon -, fax, e-mail, cetățenia romana starea civilă, prin în calitate de, CNP, identificat/identificată cu seria nr., (CI/BI) eliberat(ă) la data de, cetățenia romana, cu domiciliul în, nr., bl., sc., et., ap., județul Alba, codul poștal țara Romania, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana starea civilă - în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62182, nr. cadastral . 62182, suprafață 1.900 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/30/26.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 41/31/26.01.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1.900 mp, depusă de în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1)

din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.41/33/26.01.2024 și afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 26.01.2024 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afişarea notificării nr. 41/36/26.01.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 01.04.2024

Primar,

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela,

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

Semnătura

Consilier,

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura