

## PROCES - VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 51/1 din . . . . .
Primăria COMUNEI ROMOS	. 11 . . . . . C.I. . . . . / Dec 24 . . . . . (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 11.01.2024 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/534/31.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua -, parcela ,172/15, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 64780, și număr carte funciară 64780 , în suprafață de 9.600 mp , reprezentând cota – parte - , județul Hunedoara , depusă de , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spclep , cetățenia romana , cu domiciliul în , sat. , str.-, bl.- , sc. - , et. - , ap. - , nr. , jud. Hunedoara , codul poștal . . . . . , țara Romania , telefon - , fax . . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia romana starea civilă , prin în calitate de imputernicit , CNP , identificat/identificată cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) la data de , cetățenia romana , cu domiciliul în sat. , nr. , bl. - , sc. . . . . , et. - , ap. - , județul Hunedoara , codul poștal . . . . . , țara Romania , telefon , fax . . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia romana starea civilă - în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64780 . nr. cadastral . 64780, suprafață 9.600 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/534/31.10.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/534/31.10.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 9.600 mp , depusă de în calitate de vânzător , proprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1)


din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/536/31.10.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 31.10.2023 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/539/31.10.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.01.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.02.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 11.01.2024

Csatlos-Konecz Dan: Mihaiela,  
Semnătura



Secretar general,  
Ginfăleanu-Stanciu Daniela-Alina  
Semnătu .....

Consilier,  
Cocolan Ramona-Alexandra  
Semnătura .....