

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 41/520 din . . . . .
Primăria COMUNEI ROMOS	17 . . . . . 10 . . . . . 2023 . . . . . (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 17.10.2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/487/10.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos , tarlăua 5, parcela ,40/8, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 62664 , și număr carte funciară 62664 , în suprafață de 4.300 mp , reprezentând cota – parte - , județul Hunedoara , depusă de . . . . . , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP . . . . . , identificat cu seria nr. . . . . , (CI/BI) eliberat(ă) de spclep . . . . . , cetățenia romana , cu domiciliul în . . . . . , sat. . . . . , str.-, bl.- , sc. - , et. - , ap. - , nr. . . . . , jud. . . . . , codul poștal . . . . . - . . . . . , țara Romania , telefon - , fax . . . . . - . . . . . , e-mail . . . . . - . . . . . , cetățenia romana starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62664 , nr. cadastral . 62664, supra față 4.300 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/486 /10.08.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/487 /10.08.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 4.300 mp , depusă de . . . . . în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/489/10.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro) , în data de 10.08.2023 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/492/10.08.2023 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.11.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 17.10.2023

Csatlos-K...  
Semnătura ...

*Secretar general,*  
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina  
Semnătura ...

*Consilier,*  
Cocolan Ramona-Alexandra  
Semnătura ...