

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|-------------------------------|---|
| Județul/Localitatea HUNEDOARA | Registrul de evidență nr. 41/522 din |
| Primăria COMUNEI ROMOS | . . 17 . / 10 . / (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi, 17.10.2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/479/10.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua 5, parcela ,40/9, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 62663 , și număr carte funciară 62663 , în suprafață de 2.200 mp , reprezentând cota – parte - , județul Hunedoara , depusă de , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spclep , cetățenia romana , cu domiciliul în , sat. , str.-, bl.- , sc. - , et. - , ap. - , nr. , jud. , codul poștal - , țara Romania , telefon - , fax - , e-mail - , cetățenia romana starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62663 , nr. cadastral . 62663, supra față 2.200 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/478 /10.08.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/479 /10.08.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 2.200 mp , depusă de în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/481/10.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 10.08.2023 ;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/484/10.08.2023 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.11.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro, în data de 17.10.2023

Pr.
Csatlos-Kor Mihaiela,
Semnătura

Secretar general,
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina
Semnătura ...

Consilier,
Cocolan Ramona-Alexandra
Semnătura ...