

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 21/510 din
Primăria COMUNEI ROMOS	. 15. 09 2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 15.09.2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/444/11.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua - , parcela ,1905/16, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 62302 , și număr carte funciară 62302 , în suprafață de 3000 mp , reprezentând cota – parte - , județul Hunedoara , depusă de , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spclep , cetățenia romana , cu domiciliul în Com.Romos , sta.Romosel, str.- , bl.- , sc. - , et. - , ap. - , nr. , jud. Hunedoara , codul poștal , țara Romania , telefon , fax , e-mail , cetățenia romana starea civilă , si Gurgui Ioana în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spclep Orastie , cetățenia romana , cu domiciliul în , sta. , str.-, bl.- , sc. - , et. - , ap. - , nr. , jud. , codul poștal , țara Romania , telefon , fax , e-mail , cetățenia romana starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62302 , nr. cadastral . 62302, suprafață 3000 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/4443/11.07.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/444/11.07.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 3000 mp, depusă de si în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute

de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/446/11.07.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro, în data de 11.07.2023 ;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/449/11.07.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.09.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.10.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro, în data de 15.09.2023

Primar,

Csatlos ~~...~~ Daniela-Mihaiela,

L.S.

Secretar general,

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina,

Semnătura

Consilier,

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura