

## PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. <u>h.1/h.98</u> din . . . . .
Primăria COMUNEI ROMOS	<u>24.08</u> . . . . . / <u>2023</u> . . . . . (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 24.08.2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/379/19.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua - , parcela , 120922 categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 62285 , și număr carte funciară 62285, în suprafață de 3.600 mp , reprezentând cota – parte - , județul Hunedoara , depusă de , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria . nr. (CI/BI) eliberat(ă) de , cetățenia romana , cu domiciliul în , nr. , sc. , et. , ap. , codul poștal . . . . . , țara Romania , telefon , fax . . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia romana starea civilă - prin în calitate de imputernicit, CNP identificat/identificată cu CI seria nr , (CI/BI) eliberat(ă) la data de , cetățenia romana , cu domiciliul în , nr. , bl. , sc. . . . . . , et. , ap. , județul , codul poștal . . . . . , țara România , telefon , fax . . . . . , e-mail . . . . . , cetățenia romana starea civilă - , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.33/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62285 , nr. cadastral . 62285 , suprafață 3.600 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/378/19.06.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/379/19.06.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 3.600 mp , depusă de în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1)

din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/381/19.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 19.06.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.41/384/19.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.08.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 24.08.2023

Privind  
Csatlos-Kocsi Daniela  
Semnătura  
hăielă,

*Secretar general,*  
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina  
Semnătura . . . . .

*Consilier,*  
Cocolan Ramona-Alexandra  
Semnătura . . . . .