

**PROCES - VERBAL**  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. <u>h/1500</u> din ....
Primăria COMUNEI ROMOS	<u>24</u> / <u>08</u> / <u>2023</u> .... (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 24.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/387/19.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua -, parcela, 1073/39 categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62280, și număr carte funciară 62280, în suprafață de 3.600 mp, reprezentând cota - parte -, județul Hunedoara, depusă de ....., în calitate de vânzător/proprietar, CNP ....., identificat cu CI seria nr. ...., (CI/BI) eliberat(ă) de spclep ....., cetățenia romana, cu domiciliul în ....., nr. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., codul poștal ....., țara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia romana starea civilă - prin ....., în calitate de imputernicit, CNP identificat/identificată cu CI seria nr. ...., (CI/BI) eliberat(ă) la data de ....., cetățenia romana, cu domiciliul în ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul ....., codul poștal ....., țara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia romana starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62280, nr. cadastral . 62280, supra față 3.600 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/386/19.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 41/387/19.06.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 3.600 mp, depusă de ..... în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1)

din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.41/389/19.06.2023 și afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 19.06.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afişarea notificării nr. 41/392/19.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectare a prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.08.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurii privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro), în data de 24.08.2023

Primar,

Csatlos-Koncz Daniela Mihaiela,  
Semnătura

Secretar general,  
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina  
Semnătura

Consilier,  
Cocolan Ramona-Alexandra  
Semnătura