

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 41/278/26.04.2023 din
Primăria COMUNEI ROMOS	05.07.2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 05.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/278/26.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua -, parcela, 972/1/5 categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 64133, și număr carte funciară 64133, în suprafață de 3.600 mp, reprezentând cota - parte -, județul Hunedoara, depusă de _____, în calitate de vânzător/ proprietar, CNP _____, identificat cu CI seria nr. _____, (CI/BI) eliberat(ă) de spelep _____, cetățenia romana, cu domiciliul în sat _____, str. _____, nr. _____, bl. -, sc. -, et. _____, ap. -, județul Timis, codul poștal _____, țara Romania, telefon 0786349835, fax _____, e-mail _____, cetățenia romana starea civilă - si _____ în calitate de vânzător/ proprietar, CNP _____, identificat cu CI seria _____, nr. _____, (CI/BI) eliberat(ă) de spelep _____, cetățenia romana, cu domiciliul în sat. _____, str. _____, nr. _____, bl. -, sc. -, et. _____, ap. -, județul _____, codul poștal _____, țara Romania, telefon 0786349835, fax _____, e-mail _____, cetățenia romana starea civilă - prin _____ în calitate de imputernicit, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____, (CI/BI) eliberat(ă) la data de _____, cetățenia romana, cu domiciliul în Mun. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul _____ codul poștal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia romana starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64133, nr. cadastral 64133, suprafață 3.600 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/278/26.04.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/279/26.04.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 3.600 mp , depusă de Vonica Maria . . . si . . . în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/281 /26.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 26.04.2023 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/284/26.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.07.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.08.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 05.07.2023

Primar,

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela,

Semnătura



Secretar general,

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

Semnătura

Consilier,

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura