

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 41/295 din
Primăria COMUNEI ROMOS / / 2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 05.07.2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/295/26.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua -, parcela , 802/76 categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 64126, și număr carte funciară 64126, în suprafață de 1.124 mp , reprezentând cota – parte -, județul Hunedoara , depusă de , în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spelep , cetățenia romana , cu domiciliul în sat. , str. , nr. , bl. -, sc. -, et. - , ap. -, județul Timis , codul poștal - , țara Romania , telefon 0786349835 , fax - , e-mail - , cetățenia romana starea civilă -, și în calitate de vânzător/ proprietar, CNP , identificat cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) de spelep , cetățenia romana , cu domiciliul în sat. , str. , nr. , bl. -, sc. -, et. - , ap. -, județul , codul poștal - , țara Romania , telefon 0786349835 , fax - , e-mail - , cetățenia romana starea civilă - prin i în calitate de imputernicit , CNP , identificat/identificată cu CI seria nr. , (CI/BI) eliberat(ă) la data de , cetățenia romana , cu domiciliul în Mun. , nr. , bl. , sc. - , et. , ap. , județul , codul poștal - , țara Romania , telefon , fax - , e-mail - , cetățenia romana starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului

agricol înscris în cartea funciară nr. 64126 , nr. cadastral . 64126 , suprafață 1.124 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/294/26.04.2023 , a ofertei de vânzare nr. 41/295/26.04.2023 , pentru terenul agricol în suprafață de 1.124 mp, depusă de și în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/297 /26.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 26.04.2023 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/300/26.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.07.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.08.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.romos.ro , în data de 05.07.2023

Primar,

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela.

Semnătura



Secretar general,

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

Semnătura

Consilier,

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura