

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 41/195/27.02.2023 din . . . . .
Primăria COMUNEI ROMOS	05 . . . . . 05 . . . . . 2023 . . . . . (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 05.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/195/27.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Romos, tarlăua, 84 parcela, 1969/2 categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 63792, și număr carte funciară 63792, în suprafață de 4000 mp, reprezentând cota - parte . . . . ., județul Hunedoara, depusă de T. A., în calitate de vânzător/ proprietar, CNP . . . . ., identificat/identificată cu . . . . . seria nr. . . . ., (CI/BI) eliberat(ă) de Orastie, cetățenia romana, cu domiciliul în Com.Romos, sat Romosel, str. . . . . - . . . . . nr. . . . ., bl. . . . . - . . . . ., sc. . . . . - . . . . ., et. . . . . - . . . . ., ap. . . . . - . . . . ., județul/sectorul, codul poștal . . . . . - . . . . ., țara Romania, telefon . . . . ., fax . . . . . - . . . . ., e-mail . . . . . - . . . . ., cetățenia romana starea civilă văduva, și C. M. în calitate de vânzător/ proprietar, CNP . . . . ., identificat/identificată cu . . . . . seria nr. . . . ., (CI) eliberat(ă) la data de . . . . ., cetățenia romana, cu domiciliul în Com.Romos, sat Romosel, str. . . . . - . . . . . nr. . . . ., bl. . . . . - . . . . ., sc. . . . . - . . . . ., et. . . . . - . . . . ., ap. . . . . - . . . . ., județul/sectorul, codul poștal . . . . . - . . . . ., țara Romania, telefon . . . . ., fax . . . . . - . . . . ., e-mail . . . . . - . . . . ., cetățenia romana starea civilă casatorita în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63792, nr. cadastral . 63792, suprafață 4000 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/194 /data 27.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 41/195/27.02.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,40 ha, depusă de L. A., și

- C M în calitate de vânzător/, proprietar/, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.41/197 /27.02.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro) , în data de 27.02.2023 ;
  3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 41/201/27.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
  4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.05.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.06.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.romos.ro](http://www.romos.ro) , în data de 05.05.2023

*Primar,*

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela,

Semnătura .

L, &

*Secretar general,*

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

Semnătura . . . . .



*Consilier,*

Cocolan Ramona-Alexandra

Semnătura . . . . .