

JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA COMUNEI ROMOS

Nr. 41/150/06.09.2022/10.12.2022

42/2025

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 10.12.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de Z T ,CNP , prin imputernicit S M ,CNP înregistrată sub nr.41/148/06.09.2022, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 62764 , nr. carte funciară 62764 , categoria de folosință neproductiv , afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia conform PV afisare nr. 41/150/06.09.2022;
2. A fost întocmită Notificarea preemptorilor nr.41/154/06.09.2022, prevăzuți în Lista preemptorilor, și afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
3. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/148/06.09.2022 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/151/06.09.2022 și la ADS cu adresa nr.41/152/06.09.2022
4. În termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor.
5. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevazut la art. 4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vanzare depusa de catre Z T ,si S M imputernicit inregistrata sub nr.41/148/06.09.2022 și nu s-a

inregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR
Csatlos-Koncz Daniela-Mihajela

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina