

Formular pentru persoane fizice
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾,
CNP având adresa de comunicare în:
localitatea MEILENHEIM, str. OSIMZEIT nr. 30, bl., sc., et. an.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), la preț
de 1000 (lei), UNA MIL (in litere)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>FOMOS</u>	<u>0,10</u>	<u>62764</u>	<u>62764</u>	<u>12</u>	<u>142/2</u>	<u>14</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele) (clar)
Semnătura

Data 06.09.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*)HUNEDOARA

Registrul de evidenta

Unitatea administrativ - teritorială (*)COM

Nr. 111/169 din 06.09.2022(*)

ROMOS

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 111/169/06.09.2022 depuse de catre d-na .
, în calitate de vânzător, prin imputernicit pe baza evidentelor
detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati
următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul
al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociatii si alte entități fără personalitate juridică, precum si persoane juridice care nu se înregistrează în registru comertului	Adresă domiciliu/resedință/sediu
1.	ZELL WILHELM	GERMANIA

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află
investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	SC RDS TRANSLEMN SRL	ROMOS NR.486 A

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.-	-	-
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.-	-	-
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

Primar,
Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

✓

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

7 ALL WILHELM - GERMANIA SA

Județul (*) HUNEDOARA

Unitatea administrativ-teritorială (*)

COMUNA ROMOS

Registrul de evidență

Nr. 11/157 din 06.09.2007 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....
CNP/CIF RO60010015 nr. Înregistrare.....(**) în calitate de vânzător având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ROMOS, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel.....
— Oferta de vânzare nr. 111/18 din data de 06.09.2007, depusă în ind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.000 (ha), nr. Cadastral 62764, nr. carte funciară 62764, nr. tarla 12 nr. parcelă 1217, categorie de folosință 11100001 la prețul de 1.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna-romos.ro Primăriei COMUNA ROMOS, județul HUNEDOARA

Primar,

CRISTINA IONICA DANA

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

CRISTINA IONICA DANA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.