

Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), **ROMOS** cu domiciliul în localitatea **ROMOS**, str. EM. **ROMOS**, NR. **1**, bl. **A**, sc. **1**, et. **1**, prin **ROMOS** împuternicit prin Procura nr. **196** având adresa de comunicare în: localitatea **ROMOS**, str. **EM. ROMOS**, nr. **1**, bl. **A**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **ROMOS**, codul poștal **5700**, e-mail **romos@romos.ro**, tel. **0744 000000**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5700 mp, la prețul de (\*) 5700 (cincimiisaptesute lei) (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr de lot/parcelă (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROMOS	0,5700	1175/24	62439				
Verificat primărie <sup>4</sup> )								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
**ROMOS**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

- Data:  
NOTE:  
= Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
= Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
<sup>1</sup>) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

Judetul (*)HUNEDOARA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)COM ROMOS	Nr. 411/19.7. din 07.09.2022 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 411/19.7. din 07.09.2022 denuse de catre d-na  
, în calitate de vânzător, prin împuternicit , pe baza  
evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul  
al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

1.

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie,  
hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află  
investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la  
cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

GROZAV GH  
BORCAN I  
GROZAV I

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.-

-

-

2.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.-

-

-

2.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

-

-

-

2.

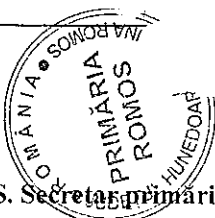
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

**Primar,**  
**Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela**  
**(numele și prenumele/semnătura)**



**L.S. Secretar primărie,**  
**Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina**  
**(numele și prenumele/semnătura)**

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTOR

Județul (\*) HUNGARU  
Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
Comuna Anes  
GAETAU GH.  
BONCARI  
GAETAU I  
Registrul de evidență  
Nr. 41/2002 din 08.09.2002 (\*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință.....  
CNP/CIF..... nr. Înregistrare.....(\*\*) în calitate de..... domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str. .... sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr..... din data de 07.09.2024 depusă de IMPUTERMI S.R.L. privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.74 (ha), nr. Cadastral 62439, nr. carte funciară 62439, nr. tarla..... nr. parcelă 117512, categorie de folosință AGRI, la preț de 5700 (lei), afișată la sediul/site-ul www.anes.ro Primăriei Comuna Anes, județul Hungaru

Primar,  
CSATINOS  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S. Secretar primăriei  
GEORGIANA  
(numele și prenumele/semnătura)  
NICOLA - NINAIUA  
GEORGIANA  
NICIU DANIELA - PRIN

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.