

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 03.11.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de C. S., CUI: , înregistrată sub nr.41/112/28.07.2022, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 63.395 mp, nr. cadastral 60419, nr. carte funciară 60419 , categoria de folosință arabil, afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia conform PV afisare nr. 41/114/28.07.2022;
2. A fost elaborată lista preemtorilor nr.41/113/28.07.2022, afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
3. A fost întocmită Notificarea preemtorilor nr.41/118/28.07.2022, prevăzuți în Lista preemtorilor, și afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
4. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/112/28.07.2022 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/115/28.07.2022 și la ADS cu adresa nr.41/116/28.07.2022
5. În termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemtor.
6. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevazut la art. 4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusa de către C. S., înregistrată sub nr.41/112/28.07.2022 și nu s-a înregistrat nici-o oferta de

cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR
Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

