

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 10.05.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de numiții D. G. , CNP si D. A. , CNP prin imputernicit S. A. -M. , CNP , înregistrată sub nr.41/15/20.01.2022 privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1772 mp, nr. cadastral 63668, nr. carte funciară 63668, nr. tarla 71, nr. parcela 1563/290, categoria de folosință faneata, afișată la sediul primăriei conform PV afișare nr.41/17/20.01.2022 și pe site-ul Primariei Comunei Romos.
2. A fost elaborată lista preemptorilor nr.41/16/20.01.2022, afișată la sediul primariei comunei Romos și pe site-ul Primariei.
3. A fost întocmită Notificarea preemptorilor nr.41/21/20.01.2022, prevăzuți în Lista preemptorilor, și afișată la sediul primariei și pe site-ul Primariei Comunei Romos.
4. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/15/20.01.2022 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/18/20.01.2022 și la ADS cu adresa nr.41/19/20.01.2022.
5. În termen de 45 zile lucratoare prevăzut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor.
6. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevăzut la art. 4 alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nici un potențial cumpărător nu a depus la primărie un dosar privind intenția de cumpărare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de către E. C. și Dragan Aurel prin imputernicit, înregistrată sub nr.41/15/20.01.2022 și nu s-a înregistrat nici-o ofertă de cumpărare, astfel încât instrainarea acestuia prin

vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR
Csaflos-Koncz Daniela-Mihaiela

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

