

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 10.02.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de numita T..., CNP..., înregistrată sub nr.41/66/02.11.2021, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,38 (ha), nr. cadastral 63588, nr. carte funciară 63588, nr. tarla -, nr. parcela 573/1, categoria de folosință faneata, afișată la sediul primăriei conform PV afișare nr. 41/68/02.11.2021 și pe site-ul Primăriei Comunei Romos.
 2. A fost elaborată lista preemptorilor nr.41/67/02.11.2021, afișată la sediul primăriei comunei Romos și pe site-ul Primăriei.
 3. A fost întocmită Notificarea preemptorilor nr.41/72/02.11.2021, prevăzuți în Lista preemptorilor, și afișată la sediul primăriei și pe site-ul Primăriei Comunei Romos.
 4. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/66/02.11.2021 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/69/02.11.2021 și la ADS cu adresa nr.41/70/02.11.2021.
 5. În termen de 45 zile lucratoare prevăzut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor.
 6. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevăzut la art. 4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nici un potențial cumparator nu a depus la primărie un dosar privind intenția de cumparare.
- În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de către T... A... înregistrată sub nr. 41/66/02.11.2021 și nu s-a înregistrat nici-o ofertă de cumparare, astfel încât instrainarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile prezentei legi, conform

prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si
completarile ulterioare.

PRIMAR
Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

