

### PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 08.02.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de numita T... P..., CNP ... înregistrată sub nr. 41/58/01.11.2021, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,27 (ha), nr. cadastral 62624, nr. carte funciară 62624, nr. tarla -, nr. parcela 1159/15 categoria de folosință arabil, afișată la sediul primăriei conform PV afișare nr. 41/60/01.11.2021 și pe site-ul Primăriei Comunei Romos.
2. A fost elaborată lista preemtorilor nr.41/59/01.11.2021, afișată la sediul primăriei comunei Romos și pe site-ul Primăriei.
3. A fost întocmită Notificarea preemtorilor nr.41/64/01.11.2021, prevăzuți în Lista preemtorilor, și afișată la sediul primăriei și pe site-ul Primăriei Comunei Romos.
4. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/58/01.11.2021 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr. 41/61/01.11.2021 și la ADS cu adresa nr.41/62/01.11.2021.
5. În termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor.
6. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevazut la art. 4<sup>1</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusa de catre T... P..., înregistrata sub nr. 41/58/01.11.2021 și nu s-a înregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel încât instrainarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile prezentei legi,

conform prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile  
si completarile ulterioare.

**PRIMAR**  
Csaflos-Köncz Daniela-Mihaiela

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS**  
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

