

**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**PRIMARIA COMUNEI ROMOS**  
**Nr 114, COD FISCAL 5453797 Tel /Fax 0254/245620, 0254/245603**  
**e-mail : office@romos.ro**

---

Nr.41/2A./07.02.2022

**PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi, in data de 07.02.2022, cu ocazia constatarii derularii fiecarei etape procedurale prevazute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Activitatile si actiunile constatate au fost urmatoarele:

1. A fost depusa oferta de vanzare de catre S. K. , prin administrator I. S. , inregistrata sub nr. 41/34/28.10.2021, privind terenul agricol , afisata la sediul Primariei Comunei Romos conform Procesului-verbal de afisare cu nr. 41/36/28.10.2021 si pe pagina de internet a Primariei Comunei Romos;
2. A fost elaborata lista preemtorilor nr. 41/35/28.10.2021, afisata la sediul Primariei Comunei Romos si pe pagina de internet a acesteia fiind astfel notificati preemtorii cu privire la oferta de vanzare a terenului. Au fost notificati preemtorii prin notificarea cu nr. 41/40/28.10.2021.
3. Dosarul ofertei de vanzare cu nr. 41/34/28.10.2021, a fost comunicat la DAJ Hunedoara cu adresa nr. 41/37/28.10.2021.
4. In termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemtor.
5. In termen de 30 zile calendaristice, de la implinirea termenului de 45 zile lucratoare, , prevazut la art. 4<sup>1</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

In conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune privind oferta de vanzare depusa de catre S. K. prin administrator I. S. , inregistrata sub nr. 41/34/28.10.2021 si nu s-a inregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform

prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

**PRIMAR**  
**Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS**  
**Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina**

