

Nr.41/28.10.2021/07.02.2022

### **PROCES-VERBAL**

Incheiat astazi, in data de 07.02.2022, cu ocazia constatarii derularii fiecarei etape procedurale prevazute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Activitatile si actiunile constatate au fost urmatoarele:

1. A fost depusa oferta de vanzare de catre S . K . prin administrator I . S , inregistrata sub nr. 41/26/28.10.2021, privind terenul agricol , afisata la sediul Primariei Comunei Romos conform Procesului-verbal de afisare cu nr. 41/28/28.10.2021 si pe pagina de internet a Primariei Comunei Romos;
2. A fost elaborata lista preemptorilor nr. 41/27/28.10.2021, afisata la sediul Primariei Comunei Romos si pe pagina de internet a acesteia fiind astfel notificati preemptorii cu privire la oferta de vanzare a terenului. Au fost notificati preemptorii prin notificarea cu nr. 41/32/28.10.2021.
3. Dosarul ofertei de vanzare cu nr. 41/26/28.10.2021, a fost comunicat la DAJ Hunedoara cu adresa nr. 41/29/28.10.2021.
4. In termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor.
5. In termen de 30 zile calendaristice, de la implinirea termenului de 45 zile lucratoare, , prevazut la art. 4<sup>1</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

In conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune privind oferta de vanzare depusa de catre S . K' . prin administrator I . S , inregistrata sub nr. 41/26/28.10.2021 si nu s-a inregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform

prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

**PRIMAR**  
Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS**  
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

