

FINANȚĂ COM. N. 2
nr 412/13080000

Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata (1), IUE CONSTANȚA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ROBEOȘ, str. nr. bl. sc, et, ap, județul/sectorul ACADEPOART, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.000 (ha), la prețul de (*) 250.000 (lei) douzeeci și cinci mii lei

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Subsemnatul/Subsemnata (1), IUE ITRIA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ROBEOȘ, str. nr. bl. sc, et, ap, județul/sectorul HUREDOARA, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.000 (ha), la prețul de (*) 250.000 (lei) douzeeci și cinci mii lei

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

(2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Observații
	Grașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>ROBEOȘ</u> <u>170</u>	<u>10.000</u>	<u>63549</u>	<u>63549</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>Acțiune</u>	<u>—</u>
Verificat primărie (4)								

(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IUE CONSTANȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

IUE ITRIA

L.S.

Data 13.03.2011

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

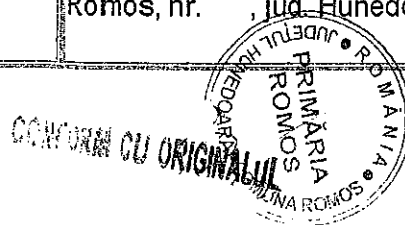
Judetul (*)HUNEDOARA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)COM ROMOS	Nr. 513... din 12.02.2022 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 41/2.11.2022 depuse de catre d-nul Ilie Constantin si d-na Ilie Maria, în calitate de vânzători, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociatii si alte entități fără personalitate juridică, precum si persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/resedință/sediu
1.	Ilie Daniel	Comuna Romos, nr. , jud. Hunedoara
2.	Ilie Emanuela	Romos, nr. , jud. Hunedoara
3.	Mates Daniela	Comuna Martinești, Sat Tamasasa, nr. , jud. Hunedoara
4.	Oara Sunamita	Timisoara, , str, nr. , bl. , ap. , jud. Timis
5.	Ilie Samuel	Germania
6.	Blidar Lidia	Comuna Romos, nr. , jud. Hunedoara
7.	Capantala Aurel	Romos, nr. , jud. Hunedoara
8.	Capantala Ioan	Sat Vaidei, nr. , jud. Hunedoara
9.	Capantala Adrian	Romos, nr. , jud. Hunedoara
10.	Blidar Ioana	Romos, nr. , jud. Hunedoara
11	Blidar Andreea	Romos, nr. , jud. Hunedoara



2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

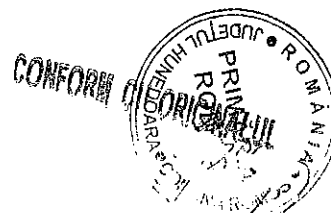
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	„SC LACTO AGRAR SRL	VAIDEI
2.	BOTA FELICIA	ORASTIE

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

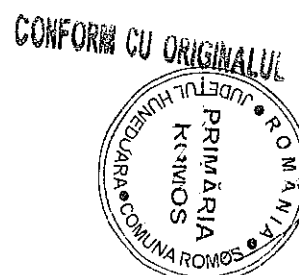
Primar.

Csatlos-Koncz/Daniela-Mihaiela
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTOR

Județul (*) HUNEDOARA.	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA DANOS	Nr. 411/2012 din 11.08.2012

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ILIE CONSTANTIN ȘI ILIE MARIA, CNPICH.....
(*) nr. Înregistrare.....(**) în calitate de ASOCIAȚIE ÎN ÎNCHIRIATĂ având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel.....
data de 13.08.2012, depusă de ILIE CONSTANTIN ȘI ILIE MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.8.000 (ha), Nr. Cadastral...63549....., nr. carte funciară...63549/0105 nr. tarla..... nr. parcelă....., categorie de folosință...999/11....., la prețul de 25.000 (Doțzeci și cinci mii lei) afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNEI DANOS județul HUNEDOARA

Primar,
CSATIAS - KONCA DAMIANA - NIMAIELA
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
GINEALE ANU STANESCU
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.