

JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA ROMOS
PRIMAR
NR 2649/27.11.2020

REFERAT DE APROBARE

DOMNILOR CONSILIERI,

Proiectul de hotarare adus in discutie, privind:

- aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezmembrării suprafeței de teren de 3077645 mp, identificată în CF nr. 61116, nr parcelă Ps 1816-tarla 80, teren situat în extravilanul Comunei Romos, proprietate privată Comuna Romos, aferentă contractului de închiriere cu nr. 651/20/1/18.04.2018, în două loturi (lot nr.1 și lot nr.2),
- aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere cu nr. 651/20/1/18.04.2018 privind diminuarea suprafeței închiriate, conform lotului nr.1 și
- demararea procedurilor în vederea scoaterii din circuitul agricol, a lotului nr.2, pentru construirea unui pilon metalic destinat comunicațiilor electronice, este inițiat având în vedere prevederile legale precum și necesitatea realizării unei investiții de interes local, de utilitate publică, pentru accesul locuitorilor la tehnologii de comunicații la standarde stabilite de Uniunea Europeană, în scopul creșterii gradului de incluziune socială: sprijinirea comunității locale în atragerea de investiții, facilitarea muncii de la distanță, furnizarea de servicii de telemedicină, îmbunătățirea oportunităților educaționale, asigurarea unor conexiuni de importanță critică la informații.

Actele normative care au stat la baza inițierii acestui proiect de hotărâre sunt :

- Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- Codul Civil;
- art. 5 alin.(1), alin.(3), alin.(4¹) și alin.(7) din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea fondului funciar nr. 18/199, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. XII.3 din Ordinul nr. 407/2051/2013-anexa nr 2, pentru aprobarea contractelor cadru, de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art. 199, art.243 lit.e) si art. 362 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ ;

De asemenea daca aveti completari la acest proiect de hotarare va rog sa le aduceti.

Va rog sa analizati si supuneti spre aprobare acest proiect de hotarare, fiind necesar pentru accesul locuitorilor la tehnologii de comunicatii la standarde stabilite de Uniunea Europeana

Va multumesc !

PRIMAR,
Ing.Patranjan Mircea

Romos la 27.11.2020

