

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMOS**  
tf/fax 0254/245620; 0254/245603 ; office@romos.ro

---

**HOTARAREA nr. 10/2019**  
**privind aprobarea Devizului General , actualizat si acheltuielilor neeligibile, pentru**  
**obiectivul de investitii “ Reabilitare, extindere si dotare SCOALA GIMNAZIALA**  
**ROMOS, sat Romos, comuna Romos, judetul Hunedoara,,**

Consiliul local al comunei Romos, judetul Hunedoara ;  
Avand in vedere :

- Expunerea de motive nr. 363/14.02.2019, prezentata de primarul comunei Romos prin care se propune aprobarea Devizului General , actualizat, ca urmare a modificarilor legislative aduse prin OUG nr 114/2018, pentru obiectivul de investitii “ **Reabilitare, extindere si dotare SCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos, comuna Romos, judetul Hunedoara,,**
- proiectul de hotarare nr 9/14.02.2019 , initiat de primarul comunei Romos,
- referatul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului nr 374/14.02.2019,
- Hotararea consiliului local al comunei Romos, nr 36/2018 ,privind aprobarea Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii “ Reabilitare, extindere si dotare SCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos, comuna Romos, judetul Hunedoara,, si a indicatorilor tehnico-economici,**
- avizul favorabil nr 425/21.02.2019 al Comisiei de specialitate nr 1 de pe langa Consiliul local al comunei Romos,
- OUG nr 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene,
- OUG nr 28/2013 privind aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinul 1851/2013 , MDRAP, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală\*)

In conformitate cu prevederile :

- art. 44 alin (1) Legea nr 273/2006, privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare,
- art 10 alin (4) si alin. (6) din HGR nr 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 36 alin 2 lit. b, alin 4 lit d si ale art. 45 alin 2, lit e din Legea nr 215/2001, legea administratiei publice locale, republicata , modificata si completata ulterior,

**HOTARASTE :**

**Art.1. Se aproba Devizul General , actualizat, pentru obiectivul de investitii**  
**“ Reabilitare, extindere si dotare SCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos,**  
**comuna Romos, judetul Hunedoara,, , anexa1, la prezenta hotarare , dupa cum urmeaza :**

- a) Valoarea totala a investitiei (fara TVA) lei= **2.319.153,43**  
( cu TVA) lei= **2.757.460,98**

**Din care C+M (fara TVA) lei= 1.338.720,00**  
**( cu TVA) lei= 1.593.076,80**

**Art.2.** Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevazut la art.1 si cheltuieli de intretinere si de exploatare pentru acesta se suporta din bugetul local al comunei Romos, conform anexa 2.

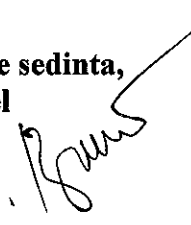
**Art.3.** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei Romos.

**Art.4** Hotararea se poate contesta in termenul si potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

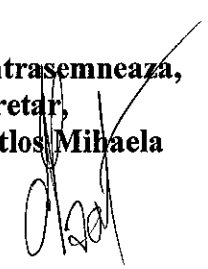
**Art.5.** Prezenta hotarare se comunica in scris :

- Instituti Prefectului, judetul Hunedoara
  - Compartiment urbanism si amenajarea teritoriului Primaria comunei Romos,
  - Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice
  - altor institutii competente.
- si se aduce la cunostiinta publica prin afisare.

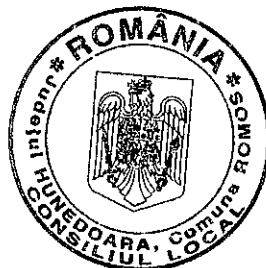
**Presedinte de sedinta,  
Bacrau Mirel**



**Contrasemneaza,  
Secretar,  
Csatlos Mihaela**



**Romos la 22.02.2019**



Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului local Romos din data de 22.02.2019 , prin vot deschis, cu 10.....voturi "pentru", 0.....voturi "impotriva", si 0....."abtineri"

Proiectant,

SC GEVIS PROTEAM SRL

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDETUL HUNEDOARA**

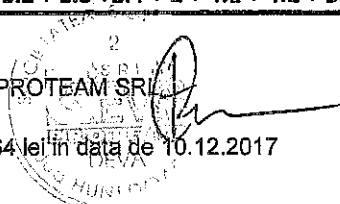
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de chelt	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Racord electric	0,00	0,00	0,00
2.2	Branșament apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.495,00	474,05	2.969,05
3.3	Expertizare tehnică	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.850,00	1.111,50	6.961,50
3.5	Proiectare	54.120,00	10.282,80	64.402,80
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.950,00	5.880,50	36.830,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20.170,00	3.832,30	24.002,30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.7	Consultanță	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.7.2. Auditul financiar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8	Asistență tehnică	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>99.665,00</b>	<b>18.936,35</b>	<b>118.601,35</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1.317.120,00	250.252,80	1.567.372,80

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	706.496,83	134.234,40	840.731,23
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>2.023.616,83</b>	<b>384.487,20</b>	<b>2.408.104,03</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	21.600,00	4.104,00	25.704,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.600,00	4.104,00	25.704,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.271,60	0,00	12.271,60
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.578,00	0,00	5.578,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.115,60	0,00	1.115,60
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.578,00	0,00	5.578,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	162.000,00	30.780,00	192.780,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>195.871,60</b>	<b>34.884,00</b>	<b>230.755,60</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.319.153,43</b>	<b>438.307,55</b>	<b>2.757.460,98</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>1.338.720,00</b>	<b>254.356,80</b>	<b>1.593.076,80</b>

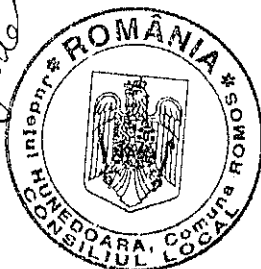
Intocmit,

SC GEVIS PROTEAM SRL

1 euro = 4,64 lei în data de 10.12.2017



Președinte de  
Sedinta  
R. Me



Secretar,  
Cristina Mădăraș  
Mădăraș

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : " Reabilitare, extindere si dotare SCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos, comuna Romos, judetul Hunedoara".

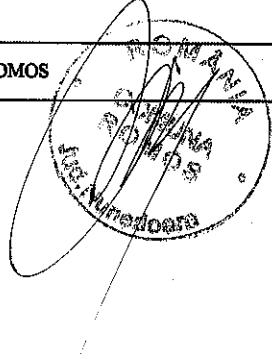
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului.	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	3570	0	3570	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2433	0	2433	0
3.3	Expertiza tehnica	7373	0	7373	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6933	0	6933	0
3.5	<b>Proiectare și Inginerie</b>	<b>64302</b>	<b>27572</b>	<b>36831</b>	
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si devizul general	33333	0	33333	0
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3570	3570	0	0
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	24002	24002	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2330	0	2330	0
3.7	Consultanță	10000	0	10000	0
3.8	Asistență tehnică	10000	0	10000	0
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>118,601</b>	<b>27,572</b>	<b>91,029</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	1,567,373	1,567,373	0	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0	0
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0	0
4.5	Dotări	840,731	840,731	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,408,104</b>	<b>2,408,104</b>	<b>0</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier :	25,704	25,704	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții	25,704	25,704	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	10,272	0	10,272	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	192,780	192,780	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>230,756</b>	<b>218,484</b>	<b>10,272</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>					

6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,757,461</b>	<b>2,654,160</b>	<b>103,301</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>1,593,077</b>	<b>1,593,077</b>	<b>0</b>

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>2,757,461</b>
buget de stat	<b>2,654,160</b>
buget local	<b>103,301</b>

Beneficiar:

COMUNA ROMOS



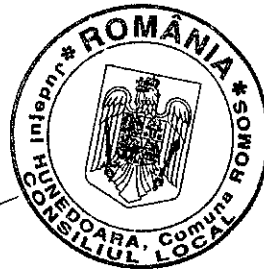
Proiectant:

SC GEVIS PROTEAM SRL



Președinte de  
sedință  
Bodrașu Mihail

*[Handwritten signature]*



Secretar,  
Csatlos Mihorela

*[Handwritten signature]*