

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMOS
tf/fax 0254/245620; 0254/245603 ; office@romos.ro

HOTARAREA nr. 53/2018
privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului , teren, situat in
comuna Romos, sat Romos, intravilan S= 7672 mp , nr. cadastral 61711, domeniul
public al comunei Romos

Consiliul local al comunei Romos, judetul Hunedoara,
Avand in vedere :

- expunerea de motive nr 2705/18.10.2018 prezentata de primarul comunei Romos, prin care se propune aprobarea dezmembrarii imobilului , teren, situat in comuna Romos, sat Romos, intravilan, nr. cadastral 61711, S=7672 mp
- proiectul de hotarare nr 53/18.10.2018, initiat de primarul comunei Romos,
- documentatia intocmita de SC Cons.Instal Proiect SRL, Autorizatie seria RO-S-J, nr 0724/2015 ,documentatie conform careia imobilul situat in comuna Romos, sat Romos, intravilan, cu nr cadastral 61711, S=7672 mp se dezmembreaza in 3 imobile dupa cum urmeaza :
 - imobil cu nr cadastral 61907 , S= 4572 mp, intravilan, categoria de folosinta neproductiv
 - imobil cu nr cadastral 61908, S= 600 mp, intravilan, categoria de folosinta neproductiv
 - imobil cu nr cadastral 61909, S= 2500 mp, intravilan, categoria de folosinta neproductiv
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) emis de OCPI Hunedoara cu nr 25536/01.11.2016
- referatul compartimentului de specialitate nr 2709/18.10.2018
- rapoartele comisiilor de specialitate nr 1, nr 2 si nr 3 de pe langa Consiliul Local Romos , inregistrate cu nr. 2753/25.10.2018 , nr.2754/25.10.2018, respectiv nr.2755/25.10.2018

In conformitate cu prevederile art. 25 din Legea nr 7/1996, legea cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Ordinul Ministrului Administratiei si Internelor-Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, nr 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale art 888 Codul Civil cu raportate la art 269 din Codul de Procedura Civila

In temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit c), ale art. 45 alin (3) , din Legea nr 215/2001, legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE ;

Art.1. Se aproba documentatia de dezmembrare a imobilului, teren, situat in comuna Romos , sat Romos, intravilan, nr cadastral 61711 in suprafata de S=7672 mp , categoriei de folosinta -neproductiv, anexa la prezenta hotarare.

Art. 2. Se parceleaza imobilul identificat la art. 1 dupa cum urmeaza :
lot 1-imobil cu nr cadastral 61907,S=4572 mp,intravilan, categoria de folosinta neproductiv, domeniul public al comunei Romos,
lot 2-imobil cu nr cadastral 61908,S=600 mp, intravilan, categoria de folosinta neproductiv, domeniul public al comunei Romos,

lot 3-imobil cu nr cadastral 61909,S= 2500 mp, intravilan, categoria de folosinta neproductiv, domeniul public al comunei Romos.

Art.3.Imputerniceste pe primarul comunei Romos sa efectueze demersurile legale pentru notarea dreptului de proprietate asupra celor doua loturi.

Art.4.Prezenta hotarare poate fi atacata potrivit prevederilor legii contenciosului administrativ nr 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.5. Prevederile prezentei hotarari , vor fi comunicate in scris :

- primarului comunei Romos
 - Institutiei Prefectului, judetul Hunedoara.
 - OCPI Hunedoara –BCPI Orastie
- si se vor aduce la cunostinta publica prin afisare.

**Presedinte de sedinta,
Catanici Cornel**



**Contrasemneaza,
Secretar,
Csatlos Mihaela**



Romos la 26.10.2018

Prezenta hotarare a fost adoptata prin vot deschis in sedinta ordinara a Consiliului Local Romos din sata de 26.10.2018 cu 9 voturi pentru, 0 voturi impotriva si 0 abtineri.

Consilieri alesi :11, consilieri prezenti :9....., cvorum necesar : 8