

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata (1), ROMOS, CNP 052846728, având
adresa de comunicare în: localitatea ROMOS, str. ROMOS, nr. 106, bl. 106,
sc. 106, et. 106, ap. 106, județul/sectorul ROMOS,
codul poștal ROMOS, e-mail ROMOS,
tel. ROMOS, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 106 (ha), la
prețul de (*) 106 (lei) COPT MIL (lei)

Subsemnatul/Subsemnata (1), ROMOS, CNP 052846728, având
adresa de comunicare în: localitatea ROMOS, str. ROMOS, nr. 106, bl. 106,
sc. 106, et. 106, ap. 106, județul/sectorul ROMOS,
codul poștal ROMOS, e-mail ROMOS,
tel. ROMOS, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 106 (ha), la
prețul de (*) 106 (lei)

Prin Imputernicit, ROMOS, CNP 052846728, având adresa de
comunicare în: localitatea ROMOS, str. ROMOS, nr. 106, bl. 106, sc. 106,
et. 106, ap. 106, județul/sectorul ROMOS,
codul poștal ROMOS, e-mail ROMOS, tel. ROMOS, procura
speciala cu nr. ROMOS

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele: ROMOS

(2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>ROMOS</u>	<u>106</u>	<u>052846728</u>	<u>052846728</u>	<u>106</u>	<u>106</u>	<u>106</u>	
Verificat primărie (4)	<u>ROMOS</u>	<u>106</u>	<u>052846728</u>	<u>052846728</u>	<u>106</u>	<u>106</u>	<u>106</u>	

(3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
ROMOS
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 15.02.2022

Judetul (*)HUNEDOARA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala (*)COM ROMOS	Nr. ... 41/40 din 23.02.2022 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.41/40/23.02.2022 depuse de catre d-nul G N , în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei și a informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociatii si alte entități fără personalitate juridică, precum si persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresă domiciliu/resaedintă/sediu
1.	G C	Comuna Romos, Sat Romosel, nr. , jud. Hunedoara
2.	G R	Romos, Sat Romosel, nr. , jud. Hunedoara

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moiso P.	Romosel
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate
Nr. crt. juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în
registru comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

2.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
Nr. crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice
care nu se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

2.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire
Nr. crt. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități
fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu
se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

2.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte
Nr. crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice
care nu se înregistrează în registrul comerțului Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.

2.

Primar,
Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina
(numele și prenumele/semnătura)



ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) HUNEDOARA
Unitatea administrativ-teritorială (*)

Registrul de evidență
Nr. 116 din 23.02.2022 (*)

COMUNA NEREȘ

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință....., CNP/CF.....
(*), nr. Înregistrare.....(**) în calitate de.....NAȚION....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea.....SAT NEREȘ....., str.....COMUNA NEREȘ....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul.....HUNEDOARA....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 414 din data de 23.02.2022, depusă de....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2000 (ha), nr. Cadastral.....63287....., nr. carte funciară.....63287....., nr. tarla.....87..... nr. parcelă.....206105....., categorie de folosință.....ARABIL....., la prețul de.....2000 (opt mii) (lei), afișată la sediul/site-ul.....PRIMĂRII Primăriei.....COMUNA NEREȘ..... județul.....HUNEDOARA

Primar,
CSATLOS KONC DANIELA - MIHAILA
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
GÂMBĂȘANU STANCOU DANIELA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.