

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 30.09.2022 cu ocazia constatării demarării fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de numita C. F., CNP , înregistrată sub nr.41/92/21.06.2022 privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 612 mp, nr. cadastral 63727 , nr. carte funciară 63727 , nr. tarla -, nr. parcela 1008/17 , categoria de folosință faneata, afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia conform PV afisare nr. 41/94/21.06.2022;
2. A fost elaborată lista preemptorilor nr.41/93/21.06.2022, afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
3. A fost întocmită Notificarea preemptorilor nr.41/98/21.06.2022, prevăzuți în Lista preemptorilor, și afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
4. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/92/21.06.2022 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/95/21.06.2022 și la ADS cu adresa nr.41/96/21.06.2022
5. În termen de 45 zile lucratoare prevăzut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor.
6. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevăzut la art. 4<sup>1</sup> alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nici un potențial cumparator nu a depus la primărie un dosar privind intenția de cumparare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de către C. F., înregistrată sub nr.41/92/21.06.2022 și nu s-a înregistrat nici-o ofertă de

cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform prevederilor art. 4<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

**PRIMAR**

Csatlos-Koncz Daniela-Mihaiela

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS**  
Ginfaleanu-Stancu Daniela-Alina

