

Nr.41/35./07.02.2022

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, in data de 07.02.2022, cu ocazia constatarii derularii fiecarei etape procedurale prevazute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Activitatile si actiunile constatate au fost urmatoarele:

1. A fost depusa oferta de vanzare de catre S K prin administrator I S, inregistrata sub nr. 41/42/28.10.2021, privind terenul agricol, afisata la sediul Primariei Comunei Romos conform Procesului-verbal de afisare cu nr. 41/44/28.10.2021 si pe pagina de internet a Primariei Comunei Romos;
2. A fost elaborata lista preemptorilor nr. 41/43/28.10.2021, afisata la sediul Primariei Comunei Romos si pe pagina de internet a acesteia, fiind astfel notificati preemptorii cu privire la oferta de vanzare a terenului. Au fost notificati preemptorii prin notificarea cu nr. 41/48/28.10.2021.
3. Dosarul ofertei de vanzare cu nr. 41/42/28.10.2021, a fost comunicat la DAJ Hunedoara cu adresa nr. 41/45/28.10.2021.
4. In termen de 45 zile lucratoare prevazut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nu a fost depusa nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor.
5. In termen de 30 zile calendaristice, de la implinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevazut la art. 4¹ alin.(3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, nici un potential cumparator nu a depus la primarie un dosar privind intentia de cumparare.

In conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune privind oferta de vanzare depusa de catre S K prin administrator I S, inregistrata sub nr. 41/42/28.10.2021 si nu s-a inregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform

prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR
Csatlos-Konecz Daniela-Mihaiela

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina

