

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMOS
telefon/fax 0254/245620; 0254/245603 ; office@romos.ro

HOTARAREA NR. 31/2025

Privind completarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local Romos cu nr. 13/20.03.2025 privind aprobarea inchirierii pasunilor din proprietatea privata a Comunei Romos, judetul Hunedoara

Consiliul local al Comunei Romos, judetul Hunedoara;

Avand in vedere :

- proiectul de hotarare cu nr. 30/16.06.2025 privind completarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local Romos cu nr. 13/20.03.2025 privind aprobarea inchirierii pasunilor din proprietatea privata a Comunei Romos, judetul Hunedoara, initiat de catre primarul comunei Romos, judetul Hunedoara;

- referatul de aprobare cu nr.2041/16.06.2025 al doamnei Primar a Comunei Romos, privind completarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local Romos cu nr. 13/20.03.2025 privind aprobarea inchirierii pasunilor din proprietatea privata a Comunei Romos, judetul Hunedoara;

- proiectul de amenajament pastoral al Comunei Romos, judetul Hunedoara, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Romos nr.8/07.02.2018;

- Hotararea Consiliului Judetean Hunedoara nr.360/19.12.2024 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole, precum si a pretului mediu la masa verde de pe pajisti, pentru anul 2025;

- art. 1 din Hotararea Consiliului Local Romos cu nr. 12/20.03.2025, privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a unor contracte de inchiriere pajisti aflate in domeniu privat al comunei Romos, judetul Hunedoara, care expira in cursul anului 2025;

- incetarea contractului de inchiriere pajisti cu nr. si a contractului de inchiriere pajisti cu nr. incepand cu data de 18.04.2025, la expirarea duratei stabilite in contractul de inchiriere, ca urmare a faptului ca, locatarii nu au facut dovada indeplinirii conditiilor de eligibilitate prevazute in contractele de inchiriere pajisti, pentru ca acestea sa poata fi prelungite, in conditiile legii, prin acte aditionale;

- incetarea contractului de inchiriere pajisti cu nr. incepand cu data de 20.05.2025 la cererea locatarului, inainte de expirarea duratei stabilite in contractul de inchiriere, datorita imposibilitatii obiective a locatarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri, incetare insusita prin HCL Romos nr.24/20.05.2025;

- incetarea contractului de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in domeniul privat al comunei Romos cu nr. la termen, ca urmare a cererii cu nr. prin care se arata faptul ca nu se mai doreste prelungirea contractului de inchiriere pajisti, in aceleasi conditii contractuale;

- raportul compartimentului de specialitate cu nr. 2118/20.06.2025;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate cu nr.1, pentru dezvoltare economica, sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat si Agricultura, a Consiliului Local Romos, inregistrat cu nr.47/1/28/27.06.2025;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3, pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, a Consiliului Local Romos, inregistrat cu nr.47/3/22/26.06.2025

In conformitate cu prevederile:

- art. 9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- ale H.G.R nr.1064/2013 privind Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013;

- prevederile art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinului ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale si viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor modificat prin Ordinul 571/2015;

- Ordinul MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) si alin.(6) lit.b) precum si ale art.139 alin.(3) lit.g) si ale art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.I. Se aproba completarea Anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local Romos cu nr.13/20.03.2025 privind aprobarea inchirierii pasunilor din proprietatea privata a Comunei Romos, judetul Hunedoara, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

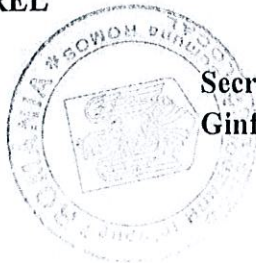
Art.II. La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, se abroga Hotararea Consiliului Local Romos nr. 20/25.04.2025 si Hotararea Consiliului Local Romos nr. 25/20.05.2025.

Art.III. Hotararea se poate contesta in termenul si potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.IV. Prezenta hotarare se aduce la cunostiinta prin afisare la sediul Primariei Comunei Romos, judetul Hunedoara si pe site-ul www.romos.ro in Monitorul Oficial al Comunei Romos si se comunica in scris:

- Institutiei Prefectului judetului Hunedoara;
- Primarului Comunei Romos;

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
BACRAU CORNEL-MIREL**



**Contrasemneaza,
Secretar general al comunei Romos
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina**

Hotarare adoptata de Consiliul Local al Comunei Romos, prin vot deschis, in sedinta ordinara, din data de 27.06.2025, cu urmatoarele voturi: Consilieri total ... 11....., consilieri prezenți ... 11..., voturi „pentru,, ... 11..., voturi „impotriva,, ... 0, „abțineri,, 0....

Nr. crt	Sat	Denumire pasune	Bloc Fizic	Suprafata propusa pentru Inchiriere (ha)
1	Romos	Plostina	763	32
			3378	1,88
			1321	3,17
			1324	9,669
			1329	2
TOTAL			48,719	
2	Ciungu Mare	Lupsa	1324	19
			3932	10
TOTAL			29	
3	Romos	Plostina	1324	14,5
TOTAL			14,5	
4	Romos	Plostina	763	3
TOTAL			3	
5	Romos	Plostina	763	7
TOTAL			7	
6	Romos		1329	14
TOTAL			14	
7	Romos	Plostina	759	9,9
	Ciungu Mare	Lupsa	3932	23,1
TOTAL			33	
8	Romos	Plostina		
			1321	2,18
			TOTAL 2,18	
9	Vaidei	Carpinis	509	24,5
TOTAL			24,5	
10	Vaidei	Slung	594	48,4875
		Barsan	446	11,28
		Barsan	1287	7,67
		Barsan	1248	20,34
		Barsan	439	10,29
		Barsan	2539	22,41
		Barsan	1284	9,52
		Barsan	505	7,25
		Barsan	411	1,14
		Barsan	2496	2,34
		Barsan	1282	1,49
		Carpinis	1252	24,85
			În Dos	376
	Pischinti	În Dos	408	31,87
			398	6,64

Foaie1

	Ciungu Mare	La muja	1094	3,14
			3674	5,27
		Tomnatec	1412	7,59
			TOTAL	230,6175
11	Romosel	Ceret	1452	3
			TOTAL	3
12	Romosel	Dumbrava	930	19,97
			2693	26,61
		Prihodiste	803	5,36
			TOTAL	51,94
13	Romosel	Calugar	863	14,93
			891	4,39
			863	3,4
		Coasta Macului	898	1
			931	8
			TOTAL	31,72
14	Romosel	Calugar	858	8,91
	Ciungu Mare	Baldea	1050	6,91
			TOTAL	15,82
15	Romosel	după jidov	931	13,56
		ceret	1452	2,3
		dumbrava	929	0,35
		dumbrava	926	13,45
			TOTAL	29,66
16	Romosel	Coasta Macului	931	10
		dumbrava	1452	3,85
		dumbrava	fără B F (3860)	1,07
		dumbrava	Fără BF , (791)	8,16
		dumbrava	1432	14,62
		dumbrava	2693	2,34
		prihodiste	803	1,53
		berc	788	3,83
			TOTAL	45,4
17	Romosel	baldea	1050	3,67
		Gruiu	991	0,95
		Chiciura	4860	8,34
			TOTAL	12,96
18	Romos	plostina	1329	64
			TOTAL	64

TOTAL
PASUNE

661,0165

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DANIELA CRĂCIUN - PINEL

CONTINUT MARE

SECRETAR GENERAL AL
COMUNAL ROMOS

GHEORGHE STANCU

DANIELA CRĂCIUN