

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMOS
telefon/fax 0254/245620; 0254/245603 ; office@romos.ro

HOTARAREA NR. 52/2025

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici faza Proiect tehnic (PTE) și a devizului general pentru obiectivul de investiții “REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDEȚUL HUNEDOARA”

Consiliul Local al Comunei Romos convocat în ședința ordinara din luna noiembrie 2025;
Luând în dezbatere:

- proiectul de hotarare cu nr.52/11.11.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici faza Proiect tehnic (PTE) și a devizului general pentru obiectivul de investiții “REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDEȚUL HUNEDOARA”, inițiat de către Primarul Comunei Romos, județul Hunedoara;
- referatul de aprobare al doamnei Primar Csátlos – Koncz Daniela Mihaiela, înregistrat sub nr. 4064/11.11.2025;
- raportul compartimentului de specialitate cu nr.4065/11.11.2025;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate cu nr. 1, pentru dezvoltare economica, sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat si Agricultura, a Consiliului Local Romos, înregistrat cu nr.47/147/14.11.2025;

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- art. 20, art. 44, alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Romos nr. 36/31.07.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare ȘCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos, comuna Romos, județul Hunedoara,, și a indicatorilor tehnico-economici;
- Hotararea Consiliului Local Romos nr. 10/22.02.2019 privind aprobarea Devizului General, actualizat și a cheltuielilor neeligibile, pentru obiectivul de investiții : „Reabilitare, extindere și dotare ȘCOALA GIMNAZIALA ROMOS, sat Romos, comuna Romos, județul Hunedoara,,;
- Ghidului solicitantului de finanțare aferent apelurilor de proiecte nr. PRV/6.1.BC/1.1, nr. PRV/6.1.BC/1.2, nr. PRV/6.1.BC/1.3, nr. PRV/6.1.BC/1.4, nr. PRV/6.1.BC/1.5, nr. PRV/6.1.BC/1.6, nr. PRV/6.1.BC/1.7, din cadrul Intervenției Regionale 6.1.BC Școli și Licee a Programului Regional Vest 2021-2027;
- DECIZIE nr. 128/07.11.2025 privind aprobarea Corrigendum-ului nr. 3 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare aferent Intervenției Regionale 6.1.BC Școli și Licee, apelurile de proiecte nr. PRV/6.1.BC/1.1, nr. PRV/6.1.BC/1.2, nr. PRV/6.1.BC/1.3, nr. PRV/6.1.BC/1.4, nr. PRV/6.1.BC/1.5, nr. PRV/6.1.BC/1.6, nr. PRV/6.1.BC/1.7

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect tehnic (PTE), pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare, extindere și dotare Școală Gimnazială Romos, Sat Romos, Comuna Romos, Județul Hunedoara”** conform *anexei nr. 1* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare, extindere și dotare Școală Gimnazială Romos, Sat Romos, Comuna Romos, Județul Hunedoara”** conform *anexei nr. 2* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Primarul comunei Romos, prin intermediul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prin intermediul secretarului general al comunei, prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei, se va publica pe pagina de internet a primăriei la adresa <https://romos.ro/primaria> și în Monitorul oficial al comunei Romos și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara,
- Primarului comunei Romos,
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Romos.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
LOMONARIU VASILE**

**Contrasemneaza,
Secretar general al comunei Romos
Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina**

Hotarare adoptata de Consiliul Local al Comunei Romos, prin vot deschis, in sedinta ordinara, din data de 14.11.2025, cu urmatoarele voturi: Consilieri total ...\..\..., consilieri prezenți ...\..\..., voturi „pentru,” ...\..\..., voturi „impotriva,” ...\..\..., „abțineri,” ...\..\...

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Reabilitare, extindere și dotare Școală Gimnazială Romos, Sat Romos, Comuna Romos, Județul Hunedoara”

1. **Denumirea obiectivului de investiții:** *“Reabilitare, extindere și dotare Școală Gimnazială Romos, Sat Romos, Comuna Romos, Județul Hunedoara”*
2. **Proiectant:**
3. **Beneficiarul obiectivului:** UAT Comuna Romos
4. **Amplasamentul obiectivului:** județul Hunedoara, comuna Romos;
5. **Indicatori tehnici - economici:**

a) Indicatori maximali:

- Valoarea TOTALĂ a investiției este:
 - valoare fără TVA 10.377.859,95 lei, din care C+M: 7.879.900,00 lei;
 - valoare TVA: 2.161.312,97 lei, din care C+M: 1.654.779,00 lei;
 - valoare totală inclusiv TVA 12.539.172,93 lei din care C+M: 9.534.679,00 lei.
- Valoarea ELIGIBILA a investiției este:
 - valoare fără TVA 10.152.584,97 lei, din care C+M: 7.854.900,00 lei;
 - valoare TVA: 2.114.062,97 lei, din care C+M: 1.649.529,00 lei;
 - valoare totală inclusiv TVA 12.266.647,94 lei din care C+M: 9.504.429,00.
- Valoarea NEELIGIBILA a investiției este:
 - valoare fără TVA 225.274,99 lei, din care C+M: 25.000 lei;
 - valoare TVA: 47.250.000,00 lei, din care C+M: 5.250,00 lei;
 - valoare totală inclusiv TVA 272.524,99 lei din care C+M: 30.250,00 lei.

b) Indicatori minimali:

- Regim de înălțime: P+1E;
- Înălțimea maximă coamă: $H_{max} = +11,40\text{m}$ de la C.T.A.;
- Înălțimea maximă streșină: $H_{max} = +6,88$ de la cota $\pm 0,00$;
- Aria construită = 594,58 mp;
- Aria desfășurată (P+E) = 1164,98 mp;
- Aria utilă = 934,47;
- Volum util = 3.128,55 mc;
- Arie teren (conform CF și ridicare topo) = 4.187,00 mp;
- Volum construcții = 3916,89 mc;
- Arie alei și carosabil existent = 424,39 mp;
- POT = 17,00 %;
- CUT = 0,30;
- Categoria de importanță: C;
- Clasa de importanță: III;

c) Îmbunătățirea calității instalațiilor și a eficienței energetice:

- îmbunătățirea anvelopei clădirii;
- sistem de iluminat cu LED-uri, controlat de senzori de prezență;
- robinete temporizate cu senzori de mișcare;

- sistem de ventilație mecanică în sălile de clasă pentru introducerea aerului filtrat și extragerea aerului viciat, cu un recuperator central de căldură;
- sistem fotovoltaic;
- pompe de căldură aer-apă.

d) Durata de execuție:

- 12 luni.

Presedinte de sedinta,
Lomonariu Vasile

Contrasemneaza,
Secretar general al comunei Romos,
Ginfăleanu-Stanciu Daniela Alina

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA ROMOS

OBIECTIV:

REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA
GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS,
JUDEȚUL HUNEDOARA

Beneficiar:

COMUNA ROMOS

Proiectant:

DG - DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiții

**REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT
ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDEȚUL HUNEDOARA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	70,000.00	14,700.00	84,700.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	20,000.00	4,200.00	24,200.00

3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	241,000.00	50,610.00	291,610.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	94,000.00	19,740.00	113,740.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	137,000.00	28,770.00	165,770.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	64,122.78	13,465.78	77,588.56
3.7	Consultanta	279,000.00	58,590.00	337,590.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	250,000.00	52,500.00	302,500.00
3.7.2	Auditul financiar	29,000.00	6,090.00	35,090.00
3.8	Asistenta tehnica	74,999.00	15,749.79	90,748.79
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	54,999.00	11,549.79	66,548.79
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	TOTAL CAPITOL 3	679,121.78	142,615.57	821,737.35
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,665,900.00	1,609,839.00	9,275,739.00
4.1.1	Constructii si instalatii	7,665,900.00	1,609,839.00	9,275,739.00
4.1.2	Demolare	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	89,000.00	18,690.00	107,690.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	400,000.00	84,000.00	484,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	533,924.86	112,124.22	646,049.08
4.6	Active necorporale	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,738,824.86	1,835,153.22	10,573,978.08

CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	85,618.41	0.00	85,618.41
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38,489.01	0.00	38,489.01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,854.90	0.00	7,854.90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,274.50	0.00	39,274.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	539,019.92	113,194.18	652,214.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	664,638.33	121,594.17	786,232.51
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,152,584.97	2,114,062.97	12,266,647.94
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,854,900.00	1,649,529.00	9,504,429.00

Proiectant,

Intocmit,



Raport generat cu ISDP

Decembrie 2024: 1 euro =

4.9773

OBIECTIV: REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDEȚUL HUNEDOARA

Beneficiar: COMUNA ROMOS

Proiectant:

DG - DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDEȚUL HUNEDOARA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistentat tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	25,000.00	5,250.00	30,250.00
4.1.1	Constructii si instalatii DEMOLARE	25,000.00	5,250.00	30,250.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	25,000.00	5,250.00	30,250.00
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	274.99	0.00	274.99

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	124.99	0.00	124.99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	25.00	0.00	25.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	125.00	0.00	125.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	274.99	0.00	274.99
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	182,749.75	38,377.45	221,127.20
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	17,250.25	3,622.55	20,872.80
	TOTAL CAPITOL 7	200,000.00	42,000.00	242,000.00
TOTAL GENERAL		225,274.99	47,250.00	272,524.99
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		25,000.00	5,250.00	30,250.00
<div> <div>Proiectant,</div> <div>Intocmit,</div> </div>				
<div> <div>Raport generat cu ISDP</div> <div>Decembrie 2024: 1 euro = 4.9773</div> </div>				

OBIECTIV:

REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA
GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT ROMOS, COMUNA ROMOS,
JUDETUL HUNEDOARA

Beneficiar:

COMUNA ROMOS

Proiectant:

DG - DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

**REABILITARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ ROMOS, SAT
ROMOS, COMUNA ROMOS, JUDETUL HUNEDOARA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajare terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	70,000.00	14,700.00	84,700.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	241,000.00	50,610.00	291,610.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	94,000.00	19,740.00	113,740.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	137,000.00	28,770.00	165,770.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	64,122.78	13,465.78	77,588.56
3.7	Consultanta	279,000.00	58,590.00	337,590.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	250,000.00	52,500.00	302,500.00
3.7.2	Auditul financiar	29,000.00	6,090.00	35,090.00
3.8	Asistenta tehnica	74,999.00	15,749.79	90,748.79
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	54,999.00	11,549.79	66,548.79
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOL 3		679,121.78	142,615.57	821,737.35
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,690,900.00	1,615,089.00	9,305,989.00
4.1.1	Constructii si instalatii	7,690,900.00	1,615,089.00	9,305,989.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	89,000.00	18,690.00	107,690.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	400,000.00	84,000.00	484,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	533,924.86	112,124.22	646,049.08
4.6	Active necorporale	50,000.00	10,500.00	60,500.00
TOTAL CAPITOL 4		8,763,824.86	1,840,403.22	10,604,228.08
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	85,893.40	0.00	85,893.40

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38,614.00	0.00	38,614.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,879.90	0.00	7,879.90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,399.50	0.00	39,399.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	539,019.92	113,194.18	652,214.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	664,913.31	121,594.18	786,507.50
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	182,749.75	38,377.45	221,127.20
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	17,250.25	3,622.55	20,872.80
	TOTAL CAPITOL 7	200,000.00	42,000.00	242,000.00
TOTAL GENERAL		10,377,859.95	2,161,312.97	12,539,172.93
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,879,900.00	1,654,779.00	9,534,679.00
<div> <div>Proiectant,</div> <div>Intocmit,</div> </div>				
<div> <div>Raport general cu ISDP , www.devize.ro,</div> </div>				

Decembrie 2024: 1 euro =

4.9773

PREZENTATE DE SECRETAR

COMUNAL VASILE

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL AL

COMUNEI ROMOS

COMUNAL VASILE

ANEXA 1